

## ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

- 1.ชื่อโครงการ : โครงการก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก บ้านจิวเจริญ หมู่ที่ 28 (เส้นทางบ้านนางราตรี ชุนคำ – นางบังอร ชัยราช)
- 2.หน่วยงานเจ้าของโครงการ อบต.หนองแสง อำเภอกวาปีปทุม จังหวัดมหาสารคาม
- 3.วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร : 153,600 .- บาท (หนึ่งแสนห้าหมื่นสามพันหกร้อยบาทถ้วน)
4. ลักษณะงานโดยสังเขป : ตอนที่ 1 ขนาดกว้าง 3.10 เมตร ยาว 34 เมตร หนา 0.15 เมตร  
มีปริมาณผิวจราจรไม่น้อยกว่า 105.40 ตร.ม.  
ตอนที่ 1 ขนาดกว้าง 2.50 เมตร ยาว 66 เมตร หนา 0.15 เมตร  
มีปริมาณผิวจราจรไม่น้อยกว่า 165 ตร.ม.
- 5.ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ : 11 สิงหาคม 2564 เป็นเงิน 151,100 .- บาท (หนึ่งแสนห้าหมื่นหนึ่งพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน)
- 6.บัญชีประมาณการราคากลาง :รายละเอียดตามเอกสารที่แนบท้าย ดังนี้
  1. ปร.4
  2. ปร.5
- 7.รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง
 

1. นายสมพร วรบุตร	ตำแหน่ง หัวหน้าฝ่ายก่อสร้าง	ประธานกรรมการ
2. นายเทวสิทธิ์ ภูปัญญา	ตำแหน่ง หัวหน้าฝ่ายงานป้องกันฯ	กรรมการ
3. นายธนัทพงษ์ ทองสมบูรณ์	ตำแหน่ง วิศวกรโยธา	กรรมการ

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ปร.5

<b>โครงการ</b>	ก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก บ้านจัวเจริญ หมู่ที่ 28 (เส้นทางบ้านนางราตรี ชุนค้ำ - นางบึงอร ชัยราช)						
<b>รายละเอียด</b>	ก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก บ้านจัวเจริญ หมู่ที่ 28 (เส้นทางบ้านนางราตรี ชุนค้ำ - นางบึงอร ชัยราช)						
	- ตอนที่ 1 ขนาด กว้าง 3.10 ม. ยาว 34.00 ม. หนา 0.15 ม. มีปริมาณผิวจราจรไม่น้อยกว่า 105.40 ตร.ม.						
	- ตอนที่ 2 ขนาด กว้าง 2.50 ม. ยาว 66.00 ม. หนา 0.15 ม. มีปริมาณผิวจราจรไม่น้อยกว่า 165.00 ตร.ม.						
	ลงลูกรังทางขึ้น-ลงถนนคอนกรีต จำนวน 5.00 ลบ.ม.พร้อมติดตั้งป้ายโครงการ ก่อสร้างตามแบบอบต.หนองแสงกำหนด						
<b>ปริมาณงาน</b>	ก่อสร้างถนน คสล.ผิวจราจร	ขนาด กว้าง	2.50-3.10	เมตร	หนา	0.15	เมตร
		ความยาว	100.00	เมตร	ไหล่ทางกว้างเฉลี่ยข้างละ	0.00	เมตร
<b>ประมาณการ</b>	กองช่าง อบต.หนองแสง อ.วาปีปทุม จ.มหาสารคาม						
<b>หน่วยงาน</b>	องค์การบริหารส่วนตำบลหนองแสง			<b>ประมาณการ</b>			

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F.	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	<b>รวมค่างานก่อสร้าง</b>	111,064.72	1.3607	151,125.76	Factor F
					- ดอกเบี้ยเงินกู้ 5%
					- ภาษี 7%
					- เงินล่วงหน้าจ่าย 0%
					- เงินประกันผลงานหัก 0%
					- พื้นที่ปกติ
	รวมค่าก่อสร้างทั้งหมด			151,125.76	
				<b>151,100.00</b>	

คิดเป็นราคาประเมินเพียง (หนึ่งแสนห้าหมื่นหนึ่งพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน)

(เฉลี่ยค่าก่อสร้าง - บาท/ตร.ม.)

ประมาณราคา.....  
( นายชนันท์พงษ์ ทองสมบูรณ์ )

วิศวกรโยธา

.....  
( นายสมพร วรบุตร )

ตรวจ.....

หัวหน้าฝ่ายก่อสร้าง รักษาราชการแทน

ผู้อำนวยการกองช่าง

อนุมัติ.....

( นายอนุชิต โพธิมาตย์ )

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

รักษาราชการแทนปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

ปฏิบัติหน้าที่นายองค์การบริหารส่วนตำบลหนองแสง

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้ร่วมกันพิจารณาแล้ว เห็นควรใช้  
ราคานี้ในการจัดจ้างต่อไป

(ลงชื่อ)..... ประธานกรรมการฯ

( นายสมพร วรบุตร )

(ลงชื่อ)..... กรรมการ ฯ

( นายเทวสิทธิ์ ภูปัญญา )

(ลงชื่อ)..... กรรมการ ฯ

( นายชนันท์พงษ์ ทองสมบูรณ์ )

## บัญชีประมาณการ

ปร.4

<b>โครงการ</b>	ก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก บ้านวังเจริญ หมู่ที่ 28 (เส้นทางบ้านนางราตรี ชุนคำ - นางบังอร ชัยราช)					
<b>รายละเอียด</b>	ก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก บ้านวังเจริญ หมู่ที่ 28 (เส้นทางบ้านนางราตรี ชุนคำ - นางบังอร ชัยราช)					
	- ตอนที่ 1 ขนาด กว้าง 3.10 ม. ยาว 34.00 ม. ทน 0.15 ม. มีปริมาณผิวจราจรไม่น้อยกว่า 105.40 ตร.ม.					
	- ตอนที่ 2 ขนาด กว้าง 2.50 ม. ยาว 66.00 ม. ทน 0.15 ม. มีปริมาณผิวจราจรไม่น้อยกว่า 165.00 ตร.ม.					
	ลงลูกรังทางขึ้น-ลงถนนคอนกรีต จำนวน 5.00 ลบ.ม.พร้อมติดตั้งป้ายโครงการ ก่อสร้างตามแบบอบต.หนองแสงกำหนด					
<b>ปริมาณงาน</b>	ก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็กผิวจราจร	ขนาด กว้าง 2.50-3.10 เมตร	หนา	0.15	เมตร	
		ความยาว 100.00 เมตร	ไหล่ทางกว้างเฉลี่ยข้างละ	0.00	เมตร	
<b>ประมาณการ</b>	กองช่าง อบต.หนองแสง อ.วาปีปทุม จ.มหาสารคาม					
<b>หน่วยงาน</b>	องค์การบริหารส่วนตำบลหนองแสง		<b>ประมาณการ</b>			

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	คำนวณต้นทุน		ยอดรวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
<b>1</b>	<b>งานคันทาง</b>						
	- งานถางป่าล้มต้นไม้(ขนาดเบา/ขนาดกลาง/ขนาดหนัก)	-	ม <sup>2</sup>	5.46	-	-	
	- งานปรับเกลี่ยแต่งคันทางเดิม	270.40	ม <sup>2</sup>	1.72	465.08	465.08	
	- งานดินปรับระดับเสริมโครงสร้างทาง	-	ม <sup>3</sup>	-	-	-	
	- งานลูกรังปรับระดับเสริมโครงสร้างทาง	-	ม <sup>3</sup>	-	-	-	
	- งานหินคลุกปรับระดับเสริมโครงสร้างทาง	-	ม <sup>3</sup>	-	-	-	
	- งานลูกรังทางขึ้น-ลงถนนคอนกรีต	5.00	ม <sup>3</sup>	86.00	430.00	430.00	
	<b>รวมงานคันทาง</b>					<b>895.08</b>	
<b>2</b>	<b>งานผิวจราจร</b>						
	- งานชั้นรองพื้นทาง ( ทราย )	13.52	ม <sup>3</sup>	510.00	6,895.20	6,895.20	
	- งานชั้นพื้นทางผิวคอนกรีตเสริมเหล็ก	40.56	ม <sup>3</sup>	2,306.00	93,531.36	93,531.36	
	<b>รวมงานผิวจราจร</b>					<b>100,426.56</b>	
<b>3</b>	<b>งานรอยต่อ/งานเหล็กเสริม</b>						
	- ตะแกรงสำเร็จรูป	270.40	ม <sup>2</sup>	23.22	6,278.68	6,278.68	
	- CONTRACTION JOINT/เมตร	48.00	ม.	51.60	2,476.80	2,476.80	
	- EXPANSION JOINT/เมตร	5.00	ม.	89.22	446.10	446.10	
	- LONGITUDINAL JOINT/เมตร	-	ม.	33.12	-	-	
	- ไม้แบบ	30.00	ม <sup>2</sup>	18.05	541.50	541.50	
	<b>รวมงานรอยต่อ/งานเหล็กเสริม</b>					<b>9,743.08</b>	
<b>4</b>	<b>งานท่อลอดกลม คสล.</b>						
	- ขนาด Dia. 0.30 ม. ( มอก )	-	ม.	346.58	-	-	
	- ขนาด Dia. 0.40 ม. ( มอก )	-	ม.	498.05	-	-	





โครงการก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก บ้านจัวเจริญ หมู่ที่ 28 (เส้นทางบ้านนาง  
ราตรี ชุนค้ำ - นางบังอร ชัยราช)

- ตอนที่ 1 ขนาด กว้าง 3.10 ม. ยาว 34.00 ม. หนา 0.15 ม. มีปริมาณผิวจราจร  
ไม่น้อยกว่า 105.40 ตร.ม.

- ตอนที่ 2 ขนาด กว้าง 2.50 ม. ยาว 66.00 ม. หนา 0.15 ม. มีปริมาณผิวจราจร  
ไม่น้อยกว่า 165.00 ตร.ม.

ลงลูกรังทางขึ้น-ลงถนนคอนกรีต จำนวน 5.00 ลบ.ม.พร้อมติดตั้งป้ายโครงการ ก่อ  
สร้างตามแบบอบต.หนองแสงกำหนด

กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองแสง



บ้านจิวเจริญ หมู่ที่ 28 (เส้นทางบ้านนาง  
ราตรี ขุนดำ - นางบึงอร ชัยราช)

คำอธิบาย

๖๖ ๗๗๗๗๗๗๗๗๗๗



300 ม.2 ค.หนองแสง  
อ.วาปีปทุม จ.มหาสารคาม  
Tel. 0-4379-9525

โครงการ  
ก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก

สถานที่  
ค.หนองแสง  
อ.วาปีปทุม จ.มหาสารคาม

เขียนแบบ	นายสรวิทย์ มาตแก้ว
	ผู้ช่วยช่างโยธา
ออกแบบ	นายธนัทพงษ์ ทองสมบูรณ์
	วิศวกรโยธา
ตรวจ	นายสมพร วรรณคร
	หัวหน้าฝ่ายก่อสร้าง วิศวกรรมการแผน ผู้อำนวยการกองช่าง
เห็นชอบ / อนุมัติ	นายอนุชิต โหธิมาตย์

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล วิศวกรรมการแผน  
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองแสง

แบบอบค.หนองแสง เลขที่

วัน / เดือน / ปี

มาตราส่วน 1 : -

แผ่นที่

จำนวนแผ่น

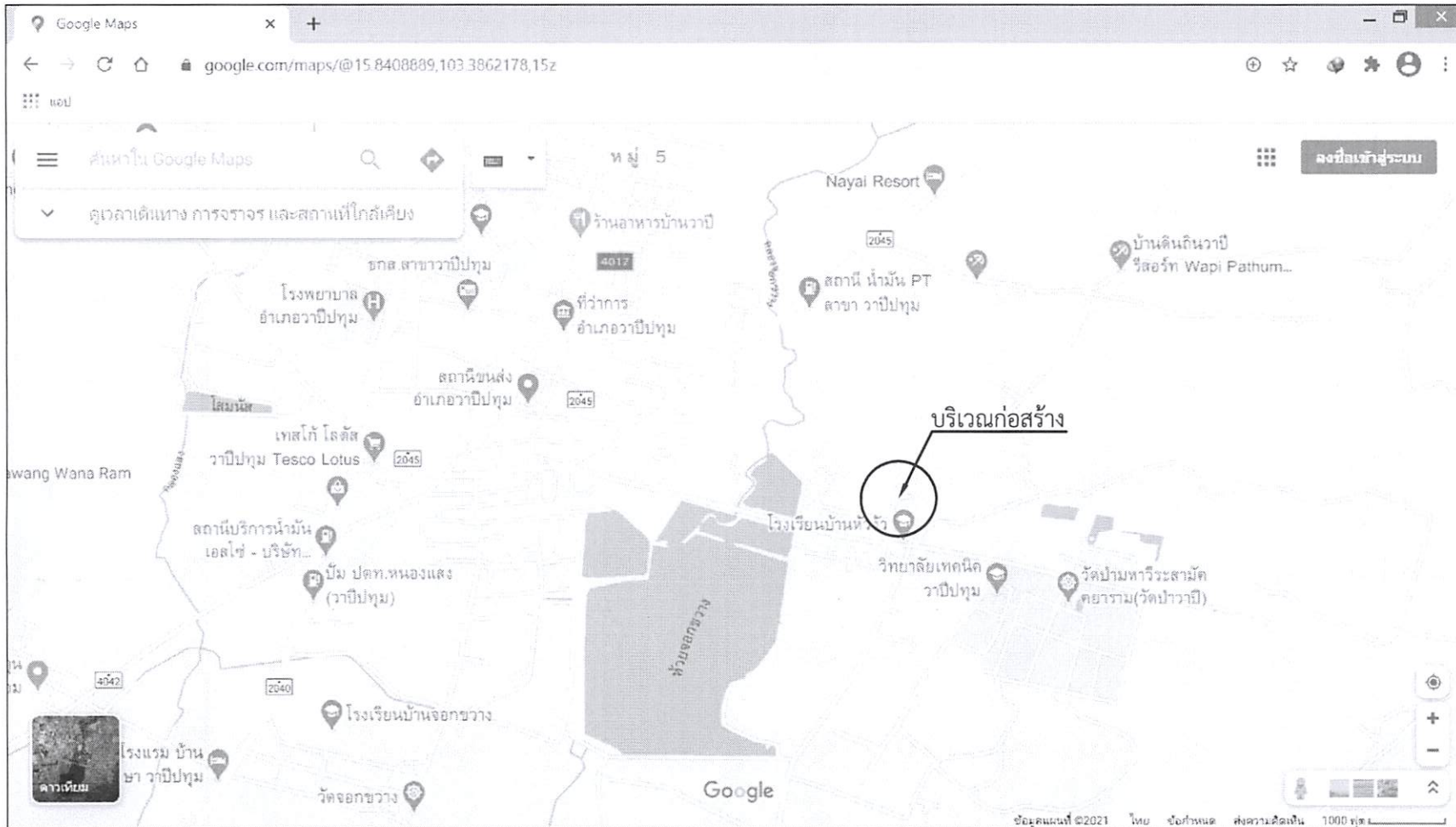
## ผังบริเวณก่อสร้าง

- \* - ตอนที่ 1 ขนาด กว้าง 3.10 ม. ยาว 34.00 ม.
- ตอนที่ 2 ขนาด กว้าง 2.50 ม. ยาว 66.00 ม.

- คู่สัญญาต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างโยธาผลิตขึ้น  
ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้  
ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา
- คู่สัญญาต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณ  
เหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา

(นายมานพ วิทยาลัย  
ครูช่างโยธา 10890)





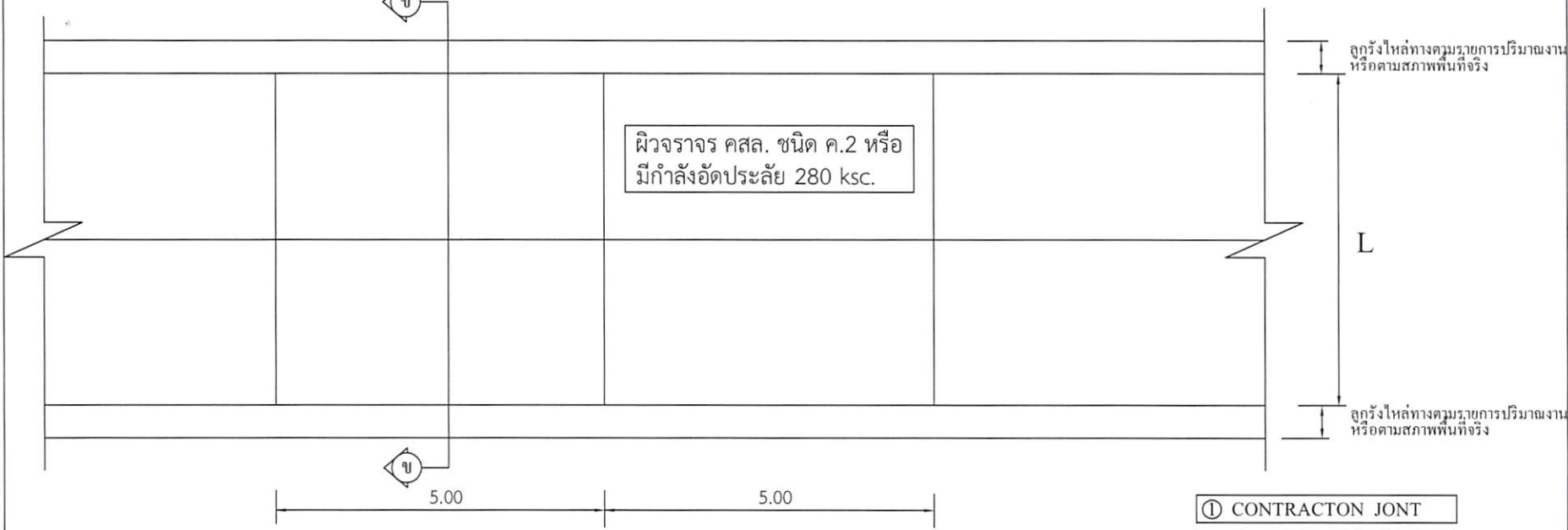
300 ม.2 หนองแสง  
อ.วาปีปทุม จ.มหาสารคาม  
Tel. 0-4379-9525

โครงการ	
ก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก	
สถานที่	
ต.หนองแสง อ.วาปีปทุม จ.มหาสารคาม	
เขียนแบบ	นายสรวิทย์ มาตแก้ว
	ผู้ช่วยช่างโยธา
ออกแบบ	นายธนัทพงษ์ ทองสมบูรณ์
	วิศวกรโยธา
ตรวจ	นายสมพร วรรณคร
	หัวหน้าช่างก่อสร้าง วิศวกรราชการแทน ผู้อำนวยการก่อสร้าง
เห็นชอบ / อนุมัติ	นายอนุชิต โพธิมาตย์
	รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล วิศวกรราชการแทน ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่ นายปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหนองแสง
แบบบอ.ต.หนองแสง เลขที่	
วัน / เดือน / ปี	
มาตราส่วน 1 : -	
แสดงแบบ	
แผ่นที่	จำนวนแผ่น

*Signature*  
(นายมานพ วัยาลิงห์)  
วิศวกรโยธา 10890

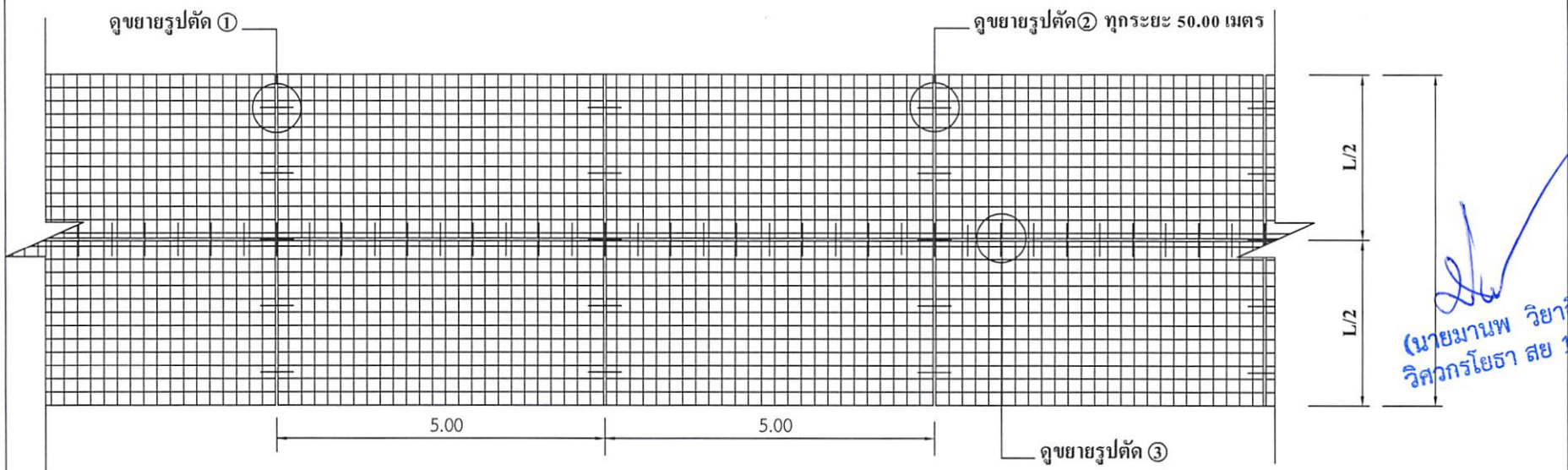
- คู่สัญญาต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา
- คู่สัญญาต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา

# โครงการก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก



**แปลนพื้นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก**  
มาตราส่วน 1:100

- ① CONTRACT JONT
- ② EXPANSION JONT
- ③ LONGITUDINAL JONT \*



**แปลนเหล็กเสริม**  
มาตราส่วน 1:100

\* LONGITUDINAL JONT ที่ความกว้าง 4 เมตรขึ้นไป



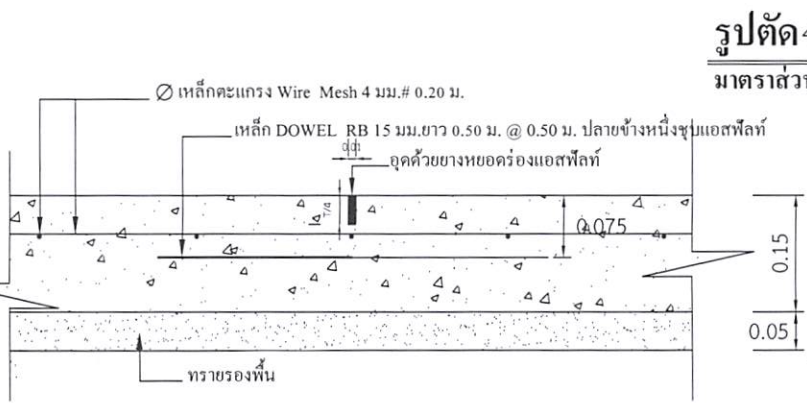
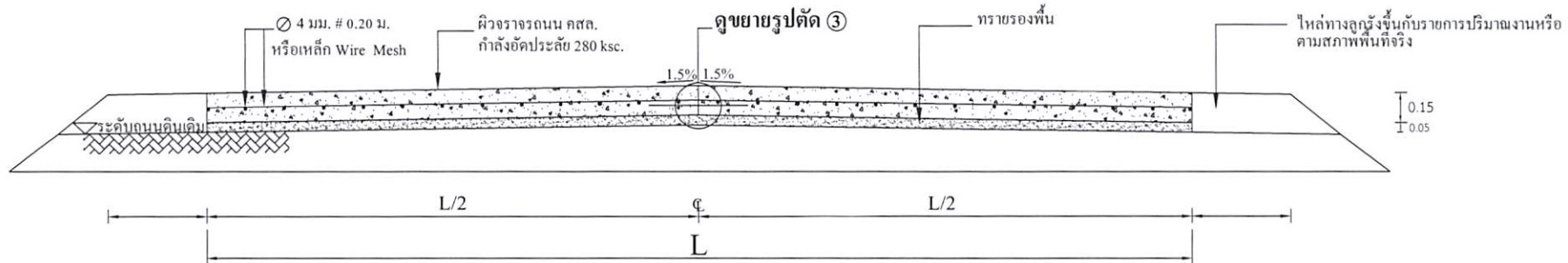
300 ม.2 ต.หนองแสง  
อ.วาปีปทุม จ.มหาสารคาม  
Tel. 0-4379-9525

โครงการ	
ก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก	
สถานที่	
ต.หนองแสง อ.วาปีปทุม จ.มหาสารคาม	
เขียนแบบ	นายสรวิทย์ มาตแก้ว
	ผู้ช่วยช่างโยธา
ออกแบบ	นายธนัทพงษ์ ทองสมบูรณ์
	วิศวกรโยธา
ตรวจ	นายสุพร วรบุตร
	หัวหน้าฝ่ายก่อสร้าง วิศวกรราชการแทน ผู้ช่วยวิศวกรช่างโยธา
เห็นชอบ / อนุมัติ	นายอนุชิต โพธิมาตย์
	รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล วิศวกรราชการแทน ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่ นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองแสง
แบบขอต.หนองแสง เลขที่	
วัน / เดือน / ปี	8 ก.พ. 2560
มาตราส่วน	1 : 100
แสดงแบบ	
แบบแปลนพื้น / แปลนเสริมเหล็ก	
แผ่นที่	จำนวนแผ่น
1	

(นายมานพ วิชาสิงห์)  
วิศวกรโยธา สย 10890

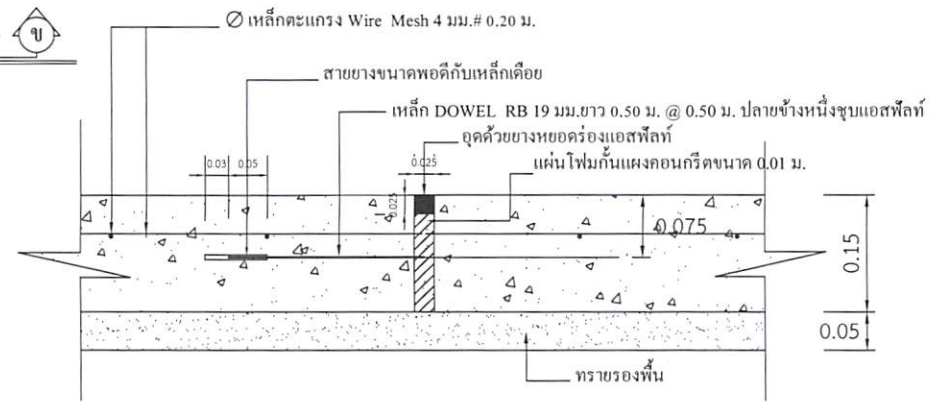


# โครงการก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก



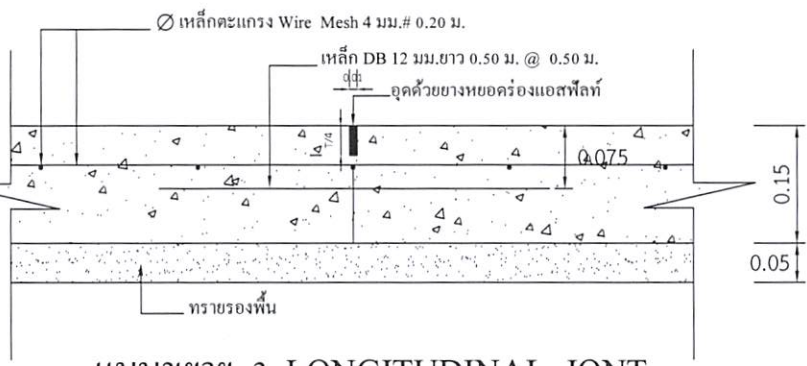
**แบบขยาย 1 CONTRACTON JONT**

มาตราส่วน 1:10



**แบบขยาย 2 EXPANSION JONT ทุกระยะ 50.00 เมตร**

มาตราส่วน 1:10



**แบบขยาย 3 LONGITUDINAL JONT**

มาตราส่วน 1:10

## หมายเหตุ

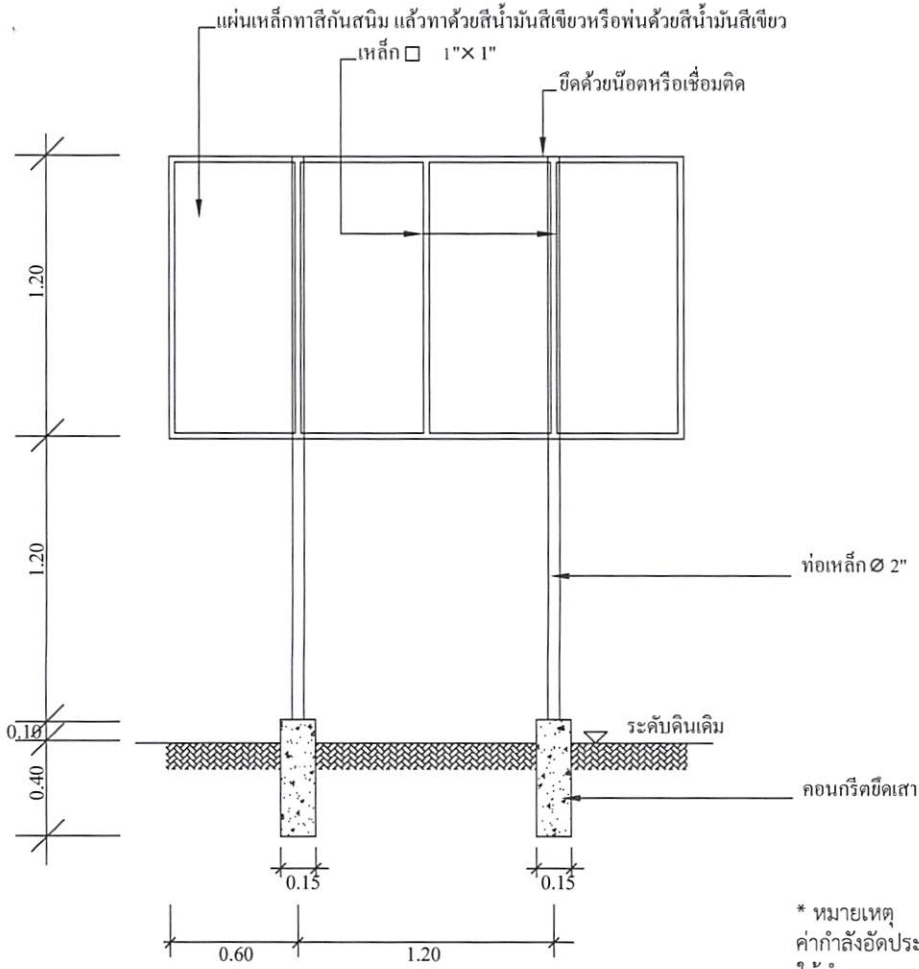
- การลงลูกรังไหล่ทางให้เป็นตามสภาพพื้นที่ก่อสร้างจริง ปริมาณที่ **ผู้ควบคุมการก่อสร้าง** ลงในไหล่ทางให้ถึงความกว้างได้ ให้นำไปลงในเส้นทางของโครงการ **ผู้ควบคุมการก่อสร้าง** เป็นประโยชน์ต่อพื้นที่และทางราชการ ทั้งนี้ปริมาณต้องไม่น้อยกว่าในรายการที่ประมาณการไว้ กรณีไม่สามารถลงไหล่ทางได้ตามปริมาณ ให้ทำการคืนเงิน ส่วนที่ไม่สามารถดำเนินการได้
- กรณีที่มีความกว้างของผิวจราจรไม่ได้ตามที่กำหนดในแบบรูปรายการ ให้ผู้รับจ้างดำเนินการให้ได้ความกว้างตามสภาพความเป็นจริง ทั้งนี้ให้มีพื้นที่ไม่น้อยกว่าที่กำหนดไว้ในปริมาณงาน
- การดำเนินการแก้ไขเปลี่ยนแปลงรายการดังกล่าวในข้อ 2. ให้อยู่ในดุลยพินิจ และผ่านการเห็นชอบจากกรรมการตรวจรับงานจ้าง

นายมานพ วิทยาลัย  
นายอนุชิต โทธิมาตย์



300 ม.2 ต.หนองแสง  
อ.วาปีปทุม จ.มหาสารคาม  
Tel. 0-4379-9525

โครงการ ก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก	
สถานที่ ต.หนองแสง อ.วาปีปทุม จ.มหาสารคาม	
เขียนแบบ	นายสรวิทย์ มาตแก้ว ผู้ช่วยช่างโยธา
ออกแบบ	นายธนัทพงษ์ ทองสมบูรณ์ วิศวกรโยธา
ตรวจ	นายสมพร วรบุตร หัวหน้าฝ่ายก่อสร้าง วิชาการการแทน ผู้อำนวยการช่าง
เห็นชอบ / อนุมัติ	นายอนุชิต โทธิมาตย์ รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล วิชาการการแทน ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่ นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองแสง
แบบอบต.หนองแสง เลขที่	
วัน / เดือน / ปี	
มาตราส่วน	1 : -
แสดงแบบ	
แผ่นที่	จำนวนแผ่น



**แบบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ**

**องค์การบริหารส่วนตำบลหนองแสง**

ชื่อโครงการ ..... บ. .... หมู่ที่ ..... ต. ....

ปริมาณงาน .....

ผู้รับจ้าง.....

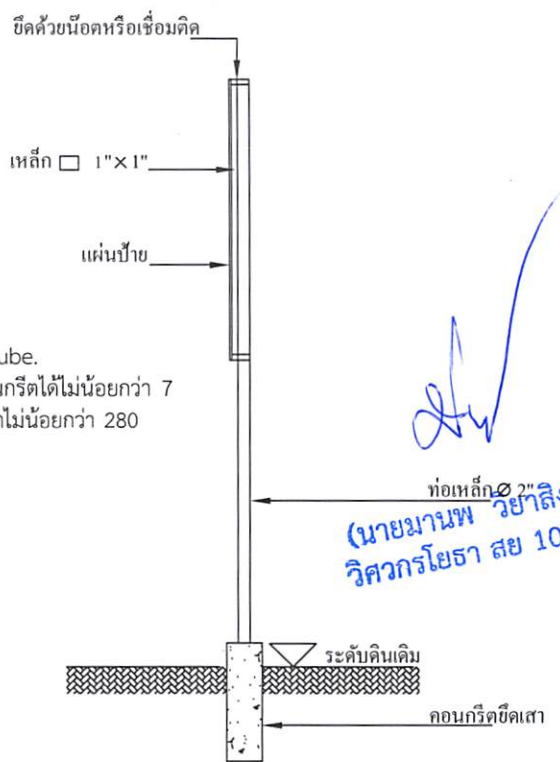
ทำสัญญาวันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....

งบประมาณ ..... บาท 1.....

ระยะเวลาดำเนินการ.....วัน 2.....

ผู้ควบคุมงาน 1..... 2..... 3..... 4..... 5.....

\* หมายเหตุ  
 ค่ากำลังอัดประลัยของคอนกรีต = 280 ksc.By Cube.  
 ให้ทำการทดสอบกำลังอัดประลัยของตัวอย่างคอนกรีตได้ไม่น้อยกว่า 7  
 วันหลังเก็บตัวอย่าง และมีผลการทดสอบเทียบเท่าไม่น้อยกว่า 280  
 ksc.By Cube.ที่ 28 วัน



(นายมานพ วัลย์สิงห์)  
 วิศวกรโยธา สย 10890



300 ม.2 ต.หนองแสง  
 อวาปีปทุม จ.มหาสารคาม  
 Tel. 0-4379-9525

โครงการ	
ก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก	
สถานที่	
ต.หนองแสง อวาปีปทุม จ.มหาสารคาม	
เขียนแบบ	นายสารวุฒิ มาตแก้ว
	ผู้ช่วยช่างโยธา
ออกแบบ	นายธนิพงษ์ ทองสมบูรณ์
	วิศวกรโยธา
ตรวจ	นายสมพร วรรณ
	หัวหน้าฝ่ายก่อสร้าง วิศวกรราชการแทน ผู้อำนวยการกองช่าง
เห็นชอบ/ อนุมัติ	นายอนุชิต โพธิมาตย์
	รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล วิศวกรราชการแทน ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่ นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองแสง
แบบอบต.หนองแสง เลขที่	
วัน / เดือน / ปี	
มาตราส่วน	1 : -
แสดงแบบ	แบบป้ายประชาสัมพันธ์
แผ่นที่	จำนวนแผ่น

- \* ผู้รับจ้างต้องศึกษารูปแบบรายการและพื้นที่ก่อสร้างให้ละเอียด หากมีข้อสงสัยให้สอบถามผู้ว่าจ้างก่อนเสมอ
- ระยะเวลาและขนาดที่ไม่มีการระบุตัวเลข หรือตัวหนังสือกำกับไว้ หรือขัดแย้งกับพื้นที่ก่อสร้าง มีให้ตัดสินใจ หรือกำหนดเอาโดย  
วัดจากภาพ มิฉะนั้นหากมีข้อผิดพลาดเกิดขึ้น ทางผู้รับจ้างต้องแก้ไขให้ถูกต้องตามหลักวิชาการโดยไม่เกิดผลกระทบต่อผู้ว่าจ้าง
- สิ่งที่ปรากฏในแบบแปลนหรือรายการขัดแย้งกันให้ถือสิ่งที่ตีความเป็นเกณฑ์เสมอทั้งนี้โดยคณะกรรมการตรวจการจ้างเป็นผู้วินิจฉัย
- สิ่งที่ไม่ได้ปรากฏไว้ในแบบแปลนหรือรายการแต่เป็นงานที่จะต้องดำเนินการให้เรียบร้อยในชิ้นงานนั้นๆเสร็จสมบูรณ์ตามหลักวิชาช่าง  
และสำเร็จจุลลงไปด้วยดี ถือว่าผู้รับจ้างต้องดำเนินการโดยปราศจากข้อแม้ใดๆทั้งสิ้น
- ทางผู้ว่าจ้างทรงไว้ซึ่งสิทธิในการเปลี่ยนแปลงแก้ไข เพิ่มเติมตามความเหมาะสม ทั้งนี้เพื่อให้ถูกต้องตามหลักวิชาการที่ตี  
มันคงแข็งแรง สวยงาม ตามหลักวิชาสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม